

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

(Изм. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.)

на инвестиционно предложение:

„Изграждане на обект за ремонтни дейности на машини за хранително-вкусовата промишленост и за поръчково производство на резервни метални части (включващо изграждане на сондажен кладенец)“, в ПИ №030068, землище на с.Браниполе, община Родопи.

Съгласно Приложение №2 към чл.6 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

„САМИ МСД“ ЕООД

ЕИК: 131061625

Седалище: област София (столица), община Столична, гр. София, район р-н

Възраждане, ул. „Княз Борис I“ № 148

2. Пълен пощенски адрес.

област София (столица), община Столична, гр. София 1301, район р-н Възраждане, ул.

„Княз Борис I“ № 148

3. Телефон, факс и e-mail.

тел. 0886 813925; e-mail: office@sami-spares.com

4. Лице за контакти.

Даниела Борисова Пухалева

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

Настоящото искане за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е в изпълнение указанията на РИОСВ гр. Пловдив с изх. № ОВОС-837/02.11.2016 г. Искането за преценка съдържа пълна информация съгласно приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Изграждането на два обекта с идентична дейност в два съседни УПИІ 030068 и УПИІІ 030068 е ново намерение. В предприятията ще се извършва ремонт на машини, като ще се произвеждат необходимите резервни части за тази цел. Те ще се получават от преработката на черни и цветни метали под формата на различни профили и заготовки.

Ще се произвеждат и резервни метални части за машиностроенето по поръчка.

В момента тече процедура за промяна на предназначението на имот № 030068 – „зеделска земя“, и образуването на два нови УПИ I 030068 и УПИ II 030068 – „за застрояване“.

Предвижда се изграждането на две двуетажни сгради съответно в УПИІ 030068 и УПИІІ 030068.

УПИИ е с площ 3 920 кв.м, а сградата се предвижда да бъде с приблизителна площ 2 700 кв.м. В УПИИ се предвижда изградената сграда да бъде с площ 2100 кв.м, при обща площ на имота- 3 046 кв.м. При изграждането на сградите ще бъдат спазени основните параметри на застрояване съгласно действащия ПУП за имотите.

Не се предвижда изграждане на вътрешни улици и алеи. Ще бъде изграден паркинг във всеки имот, обслужващ по отделно всяка една от сградите. Транспортният достъп до обектите ще се осъществява посредством имоти № 030159 и № 030151, разположени източно и западно, за които Общински съвет „Родопи“-Пловдив е дал предварително съгласие (Решение № 017/28.01.2016г.) за утвърждаване на трасе за транспортен достъп до обекта и за провеждане на процедура за промяна на предназначението на части от упоменатите имоти в „път с трайна настилка“. Южно от имотите се разполага съществуващ път.

Водоснабдяването на обектите ще се осъществява от подземен източник чрез изграждане на две водоземни съоръжения с предполагаема дълбочина до 25м. за водовземане от подземно водно тяло BG3G000000Q013 (съгласно Становище за допустимост на БД ИБР с изх. № КД-04-324/13.10.2016 г.), и с разположение в самите имоти, подходящо за удовлетворяване нуждите на двата обекта.

Електроснабдяването на обектите ще се осъществи чрез връзка със съществуващата електропреносна мрежа на населеното място, посредством трафопост.

При реализацията на ИП се предвижда да се извършат изкопни работи за полагане фундаментите на сградите, за двата паркинга, за изграждане на площадковите водопроводни и Ел. мрежи на предполагаема дълбочина 100-120 см. При извършване на изкопните работи няма да бъде използван взрив.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Устройственият план за имота ще способства устойчивото развитие на района чрез изграждането на две разположени в съседство предприятия, които ще създадат нови работни места за около 60 човека, при ограничено въздействие върху компонентите на околната среда и природните дадености. Ще бъдат спазени всички устройствени показатели на ПУП-а за засегнатия имот.

В непосредствена близост липсва съществуващо предприятие със сходна дейност.

Инвеститорът е избрал конкретния терен за реализане на намеренията си защото той е подходящ като местоположение, площ и достъпност, а също така е и негова собственост.

Няма да бъдат засегнати допълнителни или околни територии, а дейностите по изграждането на сградите и обособяване на двата паркинга ще се осъществят само в границите на новообразуваните УПИ.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на две предприятия с идентична дейност. Площадката на ИП попада в новообразуваща се производствена зона, на пътя София-Асеновград. Към момента е с предназначение „зеделска земя“ и начин на ползване – „нива“.

Дейността, която се планира с настоящето инвестиционно предложение не се очаква да окаже отрицателно въздействие и да наруши ползването на съседните имоти.

Съседните имоти с начин на трайно ползване са:

- № 030066- овощна градина;
- № 030069- овощна градина;
- № 030159- полски път;
- № 030197- овощна градина;
- № 030151- полски път;

Всички съгласувания, строителни разрешения и проекти, свързани с ИП и предвидените СМР, ще бъдат осъществени според изискванията на ЗУТ, ЗООС, ЗБР, ЗБУТ, ЗОЗЗ и другата приложима законова база.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Алтернатива I е свързана с реализацията на инвестиционното предложение, описано в т.1 и преимуществата, които то ще донесе.

Местоположението на площадката, обект на ИП, е съобразено с предназначението му –имотът попада в разрастваща се зона за производствени дейности, до имота достига стабилизиран път от юг. Осъществяването на ИП ще реализира ПУП за неговата територия. Новоизградените предприятия ще осигурят нови работни места за живущите в района.

Няма да бъдат засегнати допълнителни или околни територии, а строителните дейности ще се осъществяват само в границите на имотите.

Алтернатива 0:

Съгласно § 1, т. 26 от ДР на ЗООС „нулева алтернатива” е възможността да не се осъществява дейността, предвидена с инвестиционното предложение. Нулевата алтернатива по принцип може да бъде изпълнена от гледна точка на опазване компонентите на околната среда от замърсяване и увреждане. Реализацията на дейността, предмет на ИП, не предполага изпускане на емисии в атмосферния въздух, повърхностните и подземни води, замърсяване на почви, както и отрицателно въздействие върху населението.

Алтернатива I представлява реализация на инвестиционното предложение, описано в т.1 и ако тя бъде осъществена, ще позволи изграждане на идентични предприятия за ремонт на машини и производство на резервни метални части при висока степен на опазване на околната среда, поради което не е удачно да бъде изпълнена нулева алтернатива.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Обектите ще бъдат разположени в УПИИ и УПИИ 030068, местност „Нешовица”, землището на с. Браниполе, община Родопи, област Пловдив.

Временните строителни дейности ще бъдат развити изцяло върху площадката на обектите на ИП.

б. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

В новоизградените сгради ще се реализира ремонт на машини за хранително-вкусовата промишленост и производство на резервни метални части. Ще се обработват заготовки от черни и цветни метали, които ще се закупуват от търговската мрежа.

В предприятията ще бъдат обособени производствена част, офисна част и санитарно-битови помещения за обслужващия производството персонал. Производствената част ще се разполага на две основни работни пространства.

В едното от тях ще се извършва ремонтът на машините. Ще се осъществяват процеси на разглобяване, почистване на части и възли, дефектиране (преценка за обработка или подмяна на резервни части). Ще последват процеси на обработка или производство на резервни части и елементи. След приключване на ремонтните дейности машините ще бъдат сглобявани и боядисвани и предавани на фирмата – поръчител. Ремонтът на машините за хранително-вкусовата промишленост, тяхното разглобяване и последващо сглобяване ще се осъществяват ръчно.

Във връзка с дейностите по боядисване ще бъде обособена бояджийна камера. Ще бъдат използвани бои на водна основа. Не се предвижда използването на органични разтворители.

В другото работно пространство ще се осъществява производство на метални части, което ще бъде организирано в две зони: с универсални и с автоматизирани машини. Обработките ще включват дейности по рязане, разстъргване, фрезование, струговане, пробиване, шлайфане, полиране. Процесите ще се осъществяват механизирани от стругове, фрези, шлайфове и други машини. Произведените детайли ще бъдат малогабаритни.

Предвижда се обособяването на складова част, в която ще се складират заготовките за производство на резервните части и произведените такива до предаването на клиента.

Предвижда се капацитетът на производство да бъде около 10 т./год. обработени заготовки. Персоналът в предприятията ще се състои от по 30 човека.

По време на строителните дейности за изграждането на предприятията не се предвижда употреба и наличие на опасни химични вещества и смеси, включени в Приложение № 3 към ЗООС.

При експлоатацията на предмета на ИП ще се използват и съхраняват химични вещества и смеси в количества, непревишаващи един тон на година. Ако в хода на реализацията на дейността започнат да се използват и съхраняват вещества, включени в Приложение № 3 към ЗООС, ще бъдат изпълнени всички законови изисквания за извършване на класификация на предприятията по рисков потенциал.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда изграждане на вътрешни улици и алеи.

Ще бъде изграден паркинг във всеки имот, обслужващ по отделно всяка една от сградите.

Транспортният достъп до обектите ще се осъществява посредством имоти № 030159 и № 030151, разположени източно и западно, за които Общински съвет „Родопи“-Пловдив е дал предварително съгласие (Решение № 017/28.01.2016г.) за утвърждаване на трасе за транспортен достъп до обекта и за провеждане на процедура за промяна на предназначението на части от упоменатите имоти в „път с трайна настилка“.

Южно от имотите се разполага съществуващ път – София-Асеновград.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Дейности и последователност на извършването им за реализиране на инвестиционното предложение:

- подготовка на площадката;
- отнемане на хумуса и временното му депониране;
- направа на изкопи за поставяне на фундаментите на сградите и за паркингите;
- изграждане на производствените сгради;
- монтиране на технологичното оборудване;
- въвеждане в експлоатация;

Програма за прекратяване и закриване ще бъде разработена при решение за промяна на предмета на дейност на обекта. Реализацията на ИП не изисква закриване, спиране или възстановяване на дейности.

Самото строителство ще се реализира на един етап в период 2-5 години. Срок на действие на обекта на инвестиционното предложение - безсрочно.

9. Предлагани методи за строителство.

Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде осъществена чрез възлагане на фирма изпълнител.

Предвижда се изпълнението на стандартни за такъв тип строителство дейности – изкопни, кофражни, армировъчни, бетонови и монтажни, нанасяне на настилки.

Предвижда се сградите да бъдат двуетажни, с основни конструктивни елементи - термопанели.

Изкопни работи са предвидени за площадковите ВиК и Ел. мрежи, за двата паркинга, както и за фундаментите на новите производствени сгради. Изкопните работи ще се осъществят с подходяща земекопна техника.

При извършване на изкопните работи не се предвижда използване на взрив.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на строителството ще бъдат използвани следните ресурси:

- инертни материали – чакъл, пясък, баластра;
- арматурно желязо и метални профили;
- бетонови и варови разтвори;
- вода;

Те ще бъдат закупени от търговската мрежа и ще се полагат в строго определените с проекта количества. Изкопаните земни маси ще бъдат депонирани временно и използвани при техническата и биологична рекултивация, както и при ландшафтното оформление на площадката.

Електроснабдяването на обектите ще се осъществи чрез връзка със съществуващата електропреносна мрежа на населеното място, посредством трафопост.

Водоснабдяването на обектите ще се осъществява от подземен източник чрез изграждане на водоземни съоръжения с предполагаема дълбочина до 25м. за водоземане от подземно водно тяло BG3G000000Q013. Проектни параметри за всеки

сондаж са:

$Q_{\text{мах.ден.}}=85 \text{ м}^3/\text{д}$

$Q_{\text{ср.ден.}}=68 \text{ м}^3/\text{д}$

За ПП нужди ще се предвиди резервоар:

$Q_{\text{мах.сек.}}=1 \text{ л/с}$ за ПБН

$Q_{\text{пп}}=5 \text{ л/с}$

Възложителят ще осигури водата за питейни нужди с автомати за минерална или трапезна вода.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

При строителството на производствените площадки се очаква генериране на следните отпадъци:

1. Изкопани земни маси, генерирани от изкопните работи за фундаментите на сградите и за двата паркинга – ако не бъдат напълно използвани за подравняване на терена, ще бъдат извозени на определено от Община Родопи място.

2. Смесени отпадъци от СМР- ще се събират на обособена площадка в границите на имотите по време на строителните дейности и временно съхраняват до предаване на лицензирана фирма.

3. Смесени битови отпадъци, от жизнената дейност на работниците на площадката.

По време на експлоатацията на обектите се очаква генериране на стружки от черни и цветни метали, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, опаковки, съдържащи опасни вещества, абсорбенти, замърсени с опасни вещества, смесени битови отпадъци, охлаждащи течности и др., които ще бъдат събирани разделно и временно съхранявани до извозване от лицензирана фирма на базата на договорни начала.

Генерираните отпадъци по време на строителните дейности и на последващата експлоатация ще се третират съгласно изискванията на ЗУО. Ще се извърши класификацията на отпадъците, съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014г.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

а) По време на строителството

Ще бъде изготвен план от мерки за осигуряване на безопасни условия на работа по време на провеждането на дейностите по строителството. Ще бъде изготвен проект за събиране и оползотворяване на хумусния пласт.

Ще се следи да не се допуска разхвърляне и складиране на строителни материали и строителни отпадъци извън границите на площадката.

б) По време на експлоатацията:

Дейността, предвидена с ИП, не предполага изпускане на емисии на замърсители в атмосферния въздух, както и замърсяване на повърхностни и подземни водни тела.

Предвижда се внедряване на система за управление в предприятията по отношение на околната среда, включваща:

- инструкции и контрол по изпълнението им за безаварийна и безопасна работа на експлоатираните съоръжения;
- инструкция за разделното събиране, воденето на отчетност и предаването за ополотворяване и обезвреждане на генерираните от дейността отпадъци;
- инструкции за безопасното съхранение и употреба на използваните химични вещества и смеси;
- ежегодно обучение на служителите по отношение на управлението на отпадъците, химичните вещества и смеси, експлоатацията на машините и съоръженията.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Инвестиционното предложение не предвижда експлоатация на кариери или дейности, свързани с добив на строителни материали. За нуждите на ИП строителните материали ще се закупуват от търговската мрежа на страната.

Няма да бъдат извършвани добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи посредством връзка с електропреносната мрежа на населеното място.

Дейността на обекта не предполага необходимост от водоземане от водопроводната мрежа на населеното място.

От двата обекта ще се формират само битово – фекални води. С цел опазване на водите и почвите от замърсяване се предвижда монтиране на водоплътни изгребни резервоари с необходимата вместимост, съобразени с количеството на формираните отпадъчни битово-фекални води. Дъждовните води от покривите на сградите и площадката ще се отвеждат към зелените площи и частично към площадковата мрежа за битови води.

Очакваните количества битови отпадъчни води са $Q_{\max, \text{ден}} = 10 \text{ м}^3/\text{д.}$, като периодично ще се извозват със специализирана техника до най-близката ПСОВ на базата на сключен договор.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Всички предвидени СМР ще бъдат осъществени според изискванията на ЗУТ. Изграждането и експлоатацията на предприятията ще се извършва в съответствие с изискванията на ЗООС, ЗВ, ЗУО, ЗБР, ЗБУТ и останалата нормативна уредба, касаеща предвидената дейност. Не се налага получаване на разрешителен или регистрационен документ за дейности с отпадъци съгласно чл. 35 от ЗУО, защото такива дейности няма да се извършват.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

По време на строителството не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Не се предвиждат мащабни строителни дейности. Възможно е известно запрашаване, но то ще е минимално и кратковременно. Възможно е по време на строителството увеличаване на шумовото въздействие, в

резултат от извършване на строителните дейности, но това ще бъде краткотрайно и временно и няма да превишава пределно допустимите норми. Не се очаква осезаемо шумово въздействие върху живущите в близките части на с. Браниполе.

Извършваните дейности по време на експлоатацията на производствените предприятия не се очаква да причинят замърсяване или дискомфорт на околната среда. Няма да се генерират производствени отпадъчни води, ограничена е възможността за замърсяване на атмосферния въздух, повърхности и подземни водни басейни.

Имотът не попада в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и на защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение няма да настъпи унищожаване или увреждане на природни местообитания или местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона „Брестовица” BG0001033 от мрежата „Натура 2000”.

16. Риск от аварии и инциденти.

Риск е всеки случай на извънредно събитие (възникнало или неизбежно), което може да има неблагоприятен ефект върху околната среда и/или човека.

Риск от аварии и инциденти може да възникне при неправилни действия при товаро-разтоварните работи и при СМР при изграждане на сградите.

Степента на риска от инциденти за работещите по време на строителството е нисък при спазване на предвидените мерки, инструкции и процедури.

Риск от инцидентно замърсяване на околната среда и негативно въздействие върху населението по време на експлоатацията е малко вероятно да настъпи.

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Имот № 030068, в който ще се реализира ИП е разположен в местност „Нешовица”, землището на с. Браниполе и за него тече процедура за промяна на предназначението на земята от „земяделска” и образуването на два нови УПИ I 030068 и УПИ II 030068 – „за застрояване”.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да бъде свързано с въздействия извън границите на упоменатия имот. Не е необходима друга прилежаща площ, освен наличната площ на имота. Реализирането на обектите ще стане съгласно утвърден ПУП и работни проекти.

Имотът не попада в границите на защитена зона от мрежата НАТУРА 2000, съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената – „Брестовица” отстои на 5,5 км.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

ИП ще се реализира в имот № 030068, предназначен за предимно производствени дейности.

Съседните имоти с начин на трайно ползване са:

- № 030066- овощна градина;
- № 030069- овощна градина;
- № 030159- полски път;
- № 030197- овощна градина;
- № 030151- полски път;

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху ползвателите на съседните имоти.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира във връзка с разработен Подробен устройствен план – План за застрояване и регулация и Парцеларен план, който ще бъде в съответствие с Общия Устройствовен план на община Родопи.

Не се предвижда друго зонирание или земеползване.

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотите попадат в повърхностно водно тяло /ПВТ/ ”Река Марица от р. Вьча до р.Чепеларска, ГК-2,4,5 и 6 и Марковски колектор” с код BG3MA500R117, което се явява чувствителна зона. Съгласно Плановете за управление на речните басейни /ПУРБ/ на БД – ИБР, ПВТ е определено като силно модифицирано с умерен екологичен потенциал. Целта на конкретно водно тяло е достигане на добър екологичен потенциал до 2021 г. и запазване на добро химично състояние. Показателите с отклонение от стандартите за качество са: NO₃, Нобщ, PO₄, Робщ.

ИП попада в подземно водно тяло с код BG3G000000Q013, което е в добро количествено състояние във връзка с което дълбочината на проектните СК ще бъде не повече от 25 м., защото при прокаране на сондаж с по-голяма дълбочина, ще се черпят води от защитено питейно подземно водно тяло с питейни качества. Със Становище за допустимост на ИП на БД ИБР не се разрешава водовземане чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане за стопански цели от защитеното водно тяло.

Имотите не попадат в санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Имотите не попадат в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и в защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близката защитена зона е „Брестовица” с код BG 0001033.

Не се очаква дейностите по време на реализацията да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите за опазване на защитените зони.

4а. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

В дългосрочен план реализацията на ИП няма да повлияе негативно върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Дейностите, предвидени с ИП ще бъдат организирани и управлявани така, че върху компонентите на околната среда в района не се очаква да бъде оказано значително негативно въздействие.

Водовземането ще се извърши само от подземно водно тяло код BG3G000000Q013 от дълбочина на не повече от 25,00 м и ще се пристъпи към процедура по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал.7, т.1 от Закона за водите.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

По отношение на местоположението не се разглеждат други алтернативи.

Местоположението на площадката, обект на ИП, е подходящо за подобен тип дейност – попада в развиваща се производствена зона.

Транспортният достъп до обекта ще се осигури от съществуващия от юг път, както и от предвидените в ПУП новоизградени пътища.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Въздействие върху хората и тяхното здраве

При реализиране на инвестиционното намерение няма да се причини влошаване на санитарно-хигиенните условия на околната среда. Няма рискови фактори за увреждане здравето на населението, няма да се засегнат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита.

Въздействие върху земеползването

Дейността ще се реализира върху имот с променено предназначение в производствена зона. Имайки предвид характера на дейността на ИП и предназначението на съседните територии – овощни градини, може да се заключи, че реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху земеползването.

Въздействие върху материалните активи

ИП предвижда изграждане на две предприятия със сходна дейност в два съседни имота. Характерът на ИП не предполага въздействие върху материални активи в съседните територии.

Въздействие върху атмосферния въздух и атмосферата

По време на изграждането на обекта, при провеждане на СМР, се очаква запрашаване на атмосферния въздух, което може да се определи като краткотрайно, незначително, локално и обратимо.

За отопление и климатизация на сградите по време на експлоатацията ще се използват климатични системи, които ще се експлоатират в съответствие с РЕГЛАМЕНТ (ЕС) № 517/2014 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА от 16 април 2014 година за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006.

При функционирането на обектите на ИП няма да има източници на организирани емисии в атмосферния въздух.

Въздействие върху водите и почвата

Преди започване на строителните работи, при подготовката на терена, ще бъде реализирано механично въздействие върху почвения слой. Механическото увреждане на почвите ще бъде в рамките на работните площадки. С цел недопускане, намаляване или загуба на хумус, ще бъде изготвен и реализиран проект за оползотворяване на повърхностните земни маси. Една част от отнетите земни маси ще се използва за обратен насип, а друга за подравняване на терена и при озеленяването на свободните площи.

От дейността няма да се образуват производствени отпадъчни води, тъй като за работата на машините се използват охлаждащи течности, които се подменят периодично и се извозват на базата на договорни начала от лицензиран оператор. От двата обекта ще се формират само битово – фекални води, които ще се отвеждат във водоплътни изгребни резервоари. Дъждовните води от покривите на сградите и площадката ще се отвеждат към зелените площи и частично към площадковата мрежа за битови води.

Въздействие върху земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности

Реализацията на ИП ще бъде в съответствие с устройствените предвиждания за конкретната територия.

Няма да се извършват мащабни строителни дейности.

В имота отсъстват недвижими културни ценности.

Изкопните дейности ще се извършват на малка дълбочина и не се очаква засягане на земни недра или значително негативно въздействие върху ландшафта.

По отношение на биоразнообразието и неговите елементи, ИП не попада в границите на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие и защитени територии съгласно закона за защитените територии. Най-близката защитена зона е „Брестовица” с код BG 0001033. Съгласно указанията на РИОСВ – Пловдив по

произнасянето за ИП, е направена Оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитената зона.

Въздействие от антропогенни вещества и процеси

- **Отпадъци**

По време на строителството се очаква генерирането на изкопани земни маси, смесени отпадъци от строителство и смесени битови отпадъци от жизнената дейност на работниците на площадката.

При експлоатацията на двата обекта очаква генериране на стружки от черни и цветни метали, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, опаковки, съдържащи опасни вещества, абсорбенти, замърсени с опасни вещества, смесени битови отпадъци и др., които ще бъдат събирани разделно и временно съхранявани до извозване от лицензирана фирма на базата на договорни начала.

Генерираните отпадъци по време на строителните дейности и на последващата експлоатация ще се третират съгласно изискванията на ЗУО. Ще се извърши класификацията на отпадъците, съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014г.

- **Рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации**

По време на строителството и монтажните дейности може да се очаква повишаване на нивото на шум и вибрации, но те няма да превишават нормените нива. Влиянието им може да се определи като локално, незначително, краткотрайно и обратимо. При експлоатацията на обекта не се очаква шумово замърсяване над нормените нива, натоварване от вибрации и промяна в радиационния фон.

Въздействие от генетично модифицирани организми

Характерът на ИП не предлага подобен тип въздействие.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

ИП не попада в границите на защитени зони и защитени територии. Най - близката защитена зона от Националната екологична мрежа „Натура 2000” е „Брестовица” с код BG 0001033.

С оглед на предвидените за извършване дейности и отдалечеността ѝ - отстои на 5,5 км, не се очаква значително отрицателно въздействие върху целите на опазване в защитената зона.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Реализирането на ИП "Изграждане на обект за ремонтни дейности на машини за хранително-вкусовата промишленост и за поръчково производство на резервни метални части (включващо изграждане на сондажен кладенец)", няма да промени

фоновите съдържания на прах и вредни вещества в атмосферния въздух на района. Много слабо въздействие върху този компонент, свързано с евентуално запрашаване на въздуха се очаква само при извършване на строителните дейности, но то ще бъде краткотрайно, временно в рамките на допустимите норми и обратимо.

Очаква се по време на строителството да се повиши слабо шумовото въздействие от работещата техника през деня, но то ще бъде временно и краткотрайно.

През експлоатационния период не се очакват осезаеми негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Инвестиционното предложение ще се реализира в област Пловдив, община Родопи, в местност „Нешовица”, с. Браниполе.

Териториалният обхват на въздействието в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален. Не се очаква негативно въздействие, като шум, вибрации, миризми върху живущите в близост граждани на с. Браниполе.

5. Вероятност на поява на въздействието.

При осъществяването на ИП вероятността да се увеличат отрицателните въздействия от дейността на площадката върху компонентите на околната среда е минимална и ограничена.

По време на строителните дейности е възможно само временно запрашаване на въздуха и завишаване на шумовия фон през периода на работа на товарните машини. При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на строителството няма да възникнат ситуации, свързани с отделяне на емисии, замърсяващи компонентите на околната среда.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Въздействието по време на фазата на строителството ще е краткотрайно и обратимо.

Предвидената с ИП дейност не предполага значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

При стриктно спазване на проектните условия за изграждане и експлоатация на обектите на ИП не се налага включване на мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда.

При спазване на законоустановените изисквания и мерки не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. За недопускане и предотвратяване на евентуални негативни въздействия при строителството и експлоатацията се предвиждат следните мерки:

- При извършване на земни работи да се поддържа необходимата влажност на земната основа чрез оросяване за намаляване на емисиите от прах, особено при ветрови условия;

- Генерираните от строителните дейности отпадъци да се управляват в съответствие със Закон за управление на отпадъците;

- Използваната механизация да се поддържа в техническа изправност и да бъде оборудвана с необходимите технически средства за редуциране на емисиите от изгорели газове и шум;

- Недопускане на замърсяване на обекта с промишлени, битови и строителни отпадъци.

8. Трансграничен характер на въздействията

Няма основание за проява на трансгранично въздействие от реализирането на инвестиционното предложение, предвид местоположението, характерът и мащаба му.

Заключение:

Реализирането на инвестиционното предложение: **„Изграждане на обект за ремонтни дейности на машини за хранително-вкусовата промишленост и за поръчково производство на резервни метални части (включващо изграждане на сондажен кладенец)“**, в имоти УПИІ 030068 и УПИІІ 030068 , в местност „Нешовица“, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив **не би довело** до значителни негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

Приложения:

Приложение № 1 Скица на имота;